

19 Jun 2017

Referat fra bestyrelsesmøde i Strandtofteparken 19. juni 2017

Deltagere: formand Jens Pontoppidan, bestyrelsesmedlemmer Erik Andersen, Per Møller og Mette Villingshøj (referent)

Dagsorden:

1. Havevandring
2. Opsamling fra generalforsamlingen
3. Orientering fra kasserer
4. Vedligeholdelse af haven for 2017-2018
5. Ekstra haveprojekter for 2017-2018
6. Gartnerkontrakt - forlængelse
7. Status på igangværende sager
8. næste møde
9. evt.

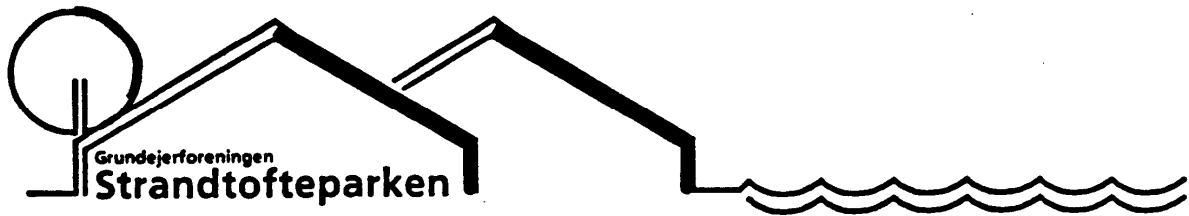
Ad 1 Vi gennemgik fællesarealernes tilstand sammen med gartner Jesper Frenk Petersen (JFP). Generelt mener bestyrelsen, at haven er i fin stand, men der er nogle ting, som vi, hvis økonomien tillader det, gerne vil have gennemført: fældning af 2-3 træer i sydskov, beskæring af egetræer ved stien mod Strandvejen, beskæring af bøgetræer ind mod KB 33, oprensning af bøgehæk ved svingtorvet, nyt grus på stierne og opretning af nogle få huller i vejen. JFP udarbejder et tilbud til foreningen på disse ekstraarbejder, og ud fra dette vurderes, hvilke opgaver vi sætter i gang.

Ad 2 Vi blev enige om, at der stadig skal være fokus på husenes facader/vinduer. Bestyrelsen vil fremadrettet kontakte nye beboere og orientere dem om vores ”facadecensur”, såfremt de måtte gå i gang med istandsættelse af facader og i særdeleshed vinduer. Derudover har bestyrelsen ingen yderligere kommentarer til generalforsamlingen.

Ad. 3 Kasserer Per Møller orienterede om foreningens kasseregnskab. Pt. har vi ikke haft nogen uforudsete udgifter, hvilket efterlader foreningen med et beløb på omkring 30.000-35.000 kr. til udgifter, der måtte komme inden næste generalforsamling. Det giver lidt plads i budgettet til at foretage nogle af de arbejder nævnt under Ad 1.

Ad 4 Vedligeholdelse af haven - se tillige punkt Ad 1. Derudover blev følgende diskuteret:

- Sivene i søen har bredt sig meget. Per Møller taler med Michael, KB 25 om, hvad man kan gøre ved dette.
- Det er konstateret, at gæsteparkeringsområdet mod skoven kan udnyttes bedre, såfremt det er mere synligt, at der må parkeres her. Bestyrelsen besluttede, at indkøbe to små P-skilte, der sættes fast på lygtepælene ved gæsteparkeringsområdet for at synliggøre parkeringsmuligheden her.
- Derudover er vi blevet enige om, at regnvandsbrøndene på området trænger til at blive rensed, og det skal vi selv stå for, da Hørsholm Kommune har lagt denne opgave ud til



grundejerforeningen. Per Møller kontakter kloakfirma for at få arbejdet udført inden vinteren.

Ad 5 se Ad 1 – disse haveprojekter tager bestyrelsen beslutning om, når vi modtager tilbuddet fra JFP.

Ad 6 Der er enighed i bestyrelsen om, at JFP stadig holder området flot og som aftalt. Bestyrelsen ønsker derfor at forlænge JFP's kontrakt for yderligere to år. Det er aftalt med JFP, at kontrakten udvides således, at beskæring af egetræer ved stien mod Strandvejen og oprensning af bølgehæk mod svingtorvet bliver en del af den nye kontrakt. JFP vender tilbage med pris på en ny kontrakt.

Ad 7 Der er pt ingen igangværende sager.

Ad 8 Næste møde afholdes hos Erik Andersen, KB 1 d. 10.1.2018 kl. 20.

Ad. 9 Vi besluttede at fastsætte datoen for foreningens årlige sommerbrunch til søndag d. 20.8.2017 kl. 11.00. Yderligere information om arrangementet kommer senere.

Mette Villingshøj