



Referat fra

Strandtofteparken, Bestyrelsesmøde 26. juni 2024

Sted: Plænen på Strandtofteparken

Tilstede: Per Møller, Kasserer
Kirsten Engelhard Nielsen, bestyrelsesmedlem
Annette Bitz, Bestyrelsesmedlem
Anders Due, Formand
og

Gæst: Jesper Frenk Petersen, Gartner, JFP anlægsgartner

For referat: Anders Due

Bestyrelsesmødet var tilrettelagt som et open air møde med gennemgang af området, primært med fokus på aftaler med Gartner Jesper om kommende, og løbende, vedligeholdelsesarbejder.

I kort form blev følgende områder besigtiget, og drøftet fremdrift for:

Strandtofteparkens andel af Skoven bag Karen Blixens Vej

Området er bevokset med store, og ældre træer. Nogle af disse har begyndende træ-pest, og kan på sigt være nødvendige at tynde ud i.

Vi genbeså Strandtofteparkens andel af skoven mod Vest, der sidste år var beskåret i træer med risiko for at vælte. Det var vurderingen, at der ikke var yderligere træer der havde behov for beskæring, men at der var et løbende tilsynsarbejde i denne del af parken. Såvel bestyrelsen som Gartneren ville holde øje hermed.

Rhododendron Buske i S/V del af plæneområdet

Rhododendron buske i denne del af parkområdet ekspanderer løbende, og vil være nødvendige at beskære.

Sidste år blev de vestlige buske beskåret, og i år tages buskene med S begrænsning. Det blev drøftet om der skulle suppleres med nye buske, hvor gamle er gået ud.

Søen i parken

Er ved at gro til i dunhammerne, og lukker langsomt vandspejlet ned, hvorfor vi sidste år igangsatte en oprydning og oprensning.

Resultaterne heraf kan ses tydeligt, og Gartner vil fortsætte også i år. Der efterspørges stadig frivillige beboere der vil hjælpe Kirsten Engelhardt, der løbende tilser, og renser op, i søens afløb i den ø- lige ende.

Det blev drøftet med gartner om evt. yderligere beplantning med pil ville give bedre iltning af søen, hvilket der dog ikke var stor tiltro til. Et alternativt ville være en egentlig pumpe, evt. udformet som et springvand. Skal dette realiseres, vil det evt. være nødvendigt med en strømkilde i form af solcelleanlæg. Kirsten Engelhardt ville undersøge mulighederne.

Skov-bælte, parkens Søndre begrænsning

Vi besøgte også i år skovbæltet der danner skel mod Hannelundsvej. Som udgangspunkt vil området forblive uændret, men det kan på sigt være nødvendigt med plantning af nye træer, til afløsning af udgåede. Det blev ligeledes drøftet om der, igen på sigt, skulle udplantes nye enkeltstående træer i plænen, for afvekslingens skyld.

Andre Emner

Vendepladsen KBV 5-7-9-11 og 13

På seneste generalforsamling i marts 2024 bragte bestyrelsen til afstemning, og fik forsamlingens accept til, at udbedre vendepladsen ved ovenstående bebyggelser. Vi har i mellemtiden haft Gundsøe Entreprenør Forretning ude for at besigtige tilstanden, og har også efterfølgende modtaget tilbud på ny-asfaltering af vendepladsen, samt omlægning af vejbump.

Da tilbuddet kan dækkes af den akkumulerede vejfonds midler, blev det besluttet at iværksætte initiativet.

Da entreprenør branchen, herunder også Gundsøe, har mange opgaver over sommeren, kan arbejdet dog først forventes iværksat i september/oktober. Bestyrelsen vil drage omsorg for at informere beboerne i området når udbedringen igangsættes, herunder om evt. køreforbud i perioden hvor arbejdet finder sted.

Indtil arbejdet er afsluttet, beder vi beboere om ikke at parkere, eller lade gæster parkere, tæt på vejbump, da lave biler har vanskeligt ved at forcere bumpet i dag.

Kasserer Per Møller trækker sig i 2025

Efter 15 år på posten som Grundejerforeningens Kasserer, meddelte Per Møller at han ønsker at trække sig fra posten ved kommende Generalforsamling i marts 2025, herunder aflæggelse af seneste regnskab.

Bestyrelsen vil forhøre sig ved suppleant Claus Michelsen, KBV 31, om han vil påtage sig det fremadrettede hverv som foreningens kasserer, ligesom vi vil undersøge, om den egentlige administration af opkrævninger, betalinger mv i samme forbindelse kan outsources til eksterne kræfter, virksomheden "Forening Let" blev nævnt, og flere er på markedet.

Begge forhold vil blive fremlagt til beslutning ved Generalforsamling 2025.

Søndagsbrunch i 2024

Bestyrelsen vil genetablere arrangementet søndagsbrunch i år. Foreløbig er datoen søndag den 11. august sat af til formålet. Annette Bitz er lead på dette arrangement, og der udsendes nærmere efterfølgende.

Kommende bestyrelsesmøde

Der indkaldes til nyt bestyrelsesmøde primo 2025, når Regnskab 2024 foreligger i udkast.