Referat
Strandtofteparken, Bestyrelsesmøde 8. januar 2024

Sted: Karen Blixens Vej 36 kl. 18.30

Indkaldte: Kirsten Engelhard Nielsen, Bestyrelsesmedlem

Per Møller, Kasserer

Erik Andersen, Bestyrelsesmedlem

Anders Due, Formand

Anette Bitz, Suppleant

Afbud: Erik Andersen
Annette Bitz

For referat: Anders Due

Dagsorden:

1. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde.
Seneste møde var den 22. juni 2023 – find det på hjemmesiden…
Der var ingen indvendinger til referatet.
Siden mødets afholdelse har flg. været iværksat:

- Et par store træer af Strandtofteparkens andel af skovstykket bag Karen Blixens Vej er fældet af Gren & Stub, der samtidig også har stubfræset fældede træer ved Søen.
- Der er beskåret i rhododendron buskene i den sydlige del af parken.
- Der er oprenset i søen via Jesper JFP Anlæg & Pleje.
- Træ ved Søens Østre begrænsning er delvist udgået, er efterfølgende fældet og bortskaffet.
- Der er indkøbt nye fodboldmål, til fri benyttelse af bebyggelsens børn

2. Generalforsamling 2024
- Onsdag den **20. marts er fastlagt**, og tilbud indhentet og accepteret fra no 22.
- Dirigent: Claus Michelsen,KBV 31 er spurgt, og påtager sig opgaven
- På valg, der er genopstilling fra følgende:
    - Per Møller
    - Erik Andersen
    - Kirsten E. Nielsen
    - Anders Due
    - Annette Bitz fra suppleant til Bestyrelsesmedlem ?
- Emner og forslag -se efterflg.

Grundejerforeningen
Strandtofteparken

3. Orientering fra kasserer
Kaseren kunne fremlægge et regnskab der for driftsåret 2023 viste et underskud på ca. 24.000,-. Budgettet for 2024 planlægges som et omtrentligt 0-resultat, og med en kontingentstigning på ke. 500,- pr. parcel.

Regnskab skal til revisor for underskrift forinden det lægges på hjemmesiden, og efterfølgende forelæggelse på Generalforsamling 2024.

4. Forslag fra bestyrelsen til kommende Generalforsamling
Der er behov for en opdatering af den fra 2021 renoverede fællesvej for så vidt angår vendepladsen ved 5-7-9- 11 og 13.

Der er i vejfonden nu midler til at vendepladsen kan ajourføres til samme asfaltering som de øvrige vejstykker, og der var derfor i bestyrelsen enighed om at vi til Generalforsamling 2024 ville fremsætte forslag til afstemning om dette emne.

Til indkaldelse for Generalforsamling vil vi derfor fremsætte følgende formulering:

Punkt 4 a: Forslag fra bestyrelsen:

Siden området i 2020/21 blev om-asfalteret har der været vedholdende kritik af kvaliteten af belægningen ud for numrene 5 til 13. Bestyrelsen har af flere omgange vurderet situationen og har nu valgt at stille følgende forslag til generalforsamlingen:

"Det foreslås at udskifte vejbelægningen på vendepladsen ud for numrene 5 til 13, så belægningen bliver udført på samme måde som belægningen på vejene. Udgiften hertil vil udgøre i størrelsesordenen 100.000 kr., og det foreslås at pengene tages fra vejfonden, hvor der nu er plads hertil".

5. Kommunal belysning i området
Kommunen har varslet opdaterede belysningsforhold i området, herunder aktivering af hvert 3´lampested – ændringen er nu gennemført.

6. Gartner 2024

Gartneren er spurgt til tilbud på parkvedligehold i 2024 – tilbud, der er uændret fra 2023, er efterfølgende modtaget.

7. Evt. / Øvrigt

Anders undersøger alternative TV-signal udbydere til YouSee

Efter at have været i dialog med såvel YouSee som Fastspeed ses der følgende muligheder:

Yousee:

Grundejerforeningen
Strandtofteparken

https://yousee.dk/play?icid=nav_right_p_tv#forside

og fra Fast speed:

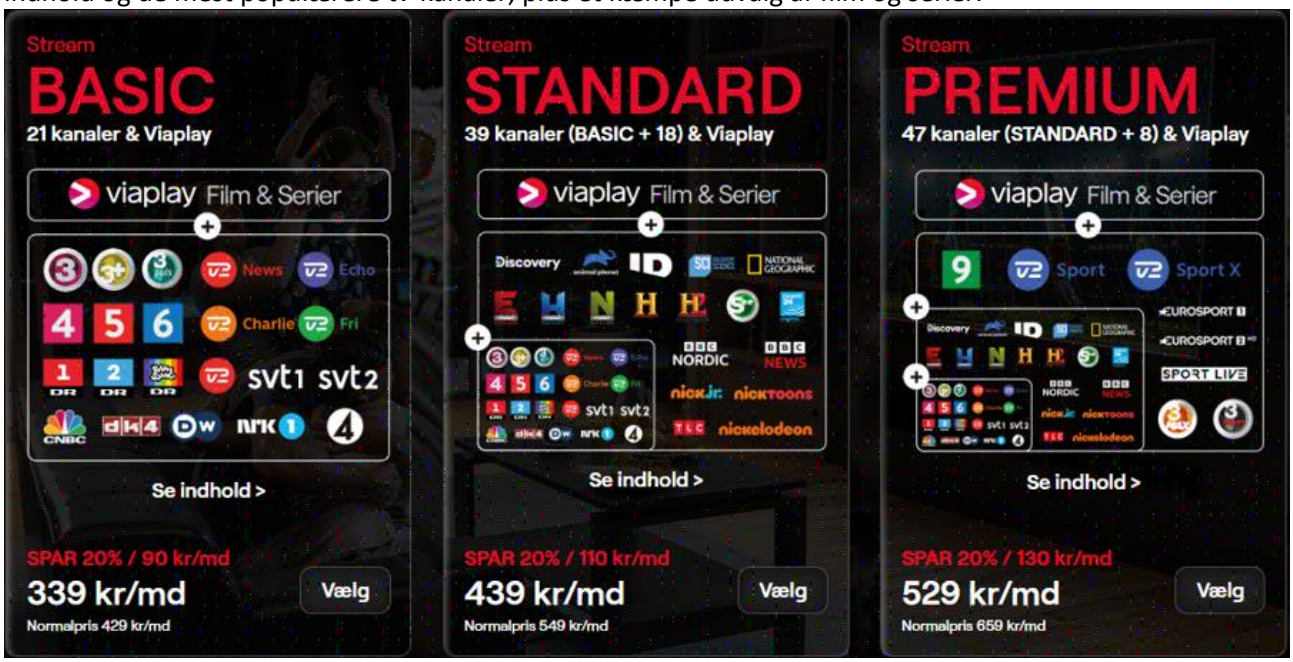
Som aftalt, fremsender jeg hermed et overblik over tilbuddet, vi talte om.

1000/100 mbit forbindelse.
Gratis oprettelse.
Gratis trådløs wifi router.

Dette får du lige nu til:
198 kr./md. i de første 6 mdr.
Herefter en normalpris på 299 kr./md.

Ydermere får du lige nu 3 gaver med, som er:
12 mdr. Gratis Norton – Sikkerhedspakke.
3 mdr. Gratis Flipp – Online magasiner.
2 mdr. Gratis Mofibo - Lyd og e-bøger.

Som Fastspeed-kunde får du ligeledes et unikt tilbud på TV: **Fast rabat på 20%** på alle streaming tv-pakker fra Allente!
Vælg mellem de tre populære pakker: *Basic, Standard eller Premium*. Med pakkerne får du det nyeste indhold og de mest populærere tv-kanaler, plus et kæmpe udvalg af film og serier.



Handelsbetingelser og vilkår er gældende: https://fastspeed.dk/handelsbetingelser/

Den umiddelbare vurdering er, at vort nuværende engagement med YouSee ser ud til at være konkurrencedygtigt – men også, at de enkelte husstande har flere muligheder at vælge mellem.